

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA / DFD

Secretaria ou Órgão Requisitante: SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E INFRAESTRUTURA
Responsável pela Demanda: Manoel Domingos dos Santos Neto
Matrícula: 230739 E-mail: manoeldomingos.neto@sedurbi.se.gov.br
Telefone: (79) 3198-5350

1. Contexto da demanda e justificativa da necessidade da contratação pública

1.1. Introdução

Considerando o lançamento do Programa Acelera Sergipe, iniciativa inovadora de interiorização de investimentos, promovendo, por meio de uma parceria com as prefeituras, melhorias estruturais significativas e impulsionando o crescimento econômico nos municípios sergipanos.

Com um orçamento estimado em R\$ 440 milhões, o programa prevê a execução de obras em diversos municípios sergipanos, abrangendo obras como a construção e reforma de mercados e centros comerciais, a reestruturação de rodovias e estradas vicinais, bem como projetos nas áreas de educação, esporte, cultura, turismo, desenvolvimento regional e qualidade de vida da população.

Dessa forma, o Estado reafirma seu compromisso com o desenvolvimento regional, promovendo não apenas a infraestrutura física, mas também o crescimento econômico e a geração de emprego e renda para a população.

1.2. Demanda

Os espaços públicos de lazer tais como calçadas/travessas, exercem um papel importante na vida cotidiana da sociedade e no desenvolvimento econômico das cidades, pois permitem interrelações entre as pessoas e o comércio local, além de fornecer contribuições estéticas para o Município, valorizando os espaços públicos. No caso da travessa, identifica-se a necessidade de intervenções para sua revitalização para promover melhorias à mobilidade das pessoas e melhor acesso aos estabelecimentos comerciais do local.

Outro aspecto importante é a iluminação, que está deficiente na travessa. A melhoria desse sistema é fundamental para permitir o uso seguro desses espaços durante o período noturno, aumentando a segurança e ampliando as possibilidades de aproveitamento pela comunidade.

Portanto, a revitalização da travessa, incluindo reparos estruturais, melhorias no paisagismo, adequação da infraestrutura e instalação de uma iluminação eficiente, configura uma ação prioritária para garantir espaços seguros, acessíveis e atrativos, fortalecendo o vínculo social e promovendo o bem estar da população.

1.3. Motivação/Justificativa da Demanda

Utilidade Pública/Socialização: As travessas são espaços públicos urbanos que visam a melhor mobilidade para pedestres e melhor aproveitamento de fluxo de clientes para os estabelecimentos comerciais ou de serviços públicos;

Melhoria da saúde pública: Com a melhoria da mobilidade nestas passagens exclusivas pra trânsito de pedestres, traz um benefício para a população, principalmente idosos e portadores de deficiência motora;

Acessibilidade e Conforto: O desgaste da pintura e a falta de sinalização dificultam a utilização da travessa para o uso multifuncional e correto do espaço;

Ampliação do Horário de Uso: A melhoria do sistema de iluminação permitirá o uso seguro da travessa no período noturno, aumentando o tempo disponível para o uso do espaço para convivência da população;

1.4. Demanda de caráter temporário ou permanente?

Em face da natureza dos serviços prestados por esta Secretaria, a demanda em tela tem caráter permanente.

1.5. Resultados pretendidos

A requalificação da Travessa Otoniel Silveira, em Pedrinhas/SE, é uma iniciativa de extrema relevância para a população da cidade de Pedrinhas. Essa travessa não apenas se transformará em

uma simples circulação de pedestres, mas também em um ponto central para a vida social da cidade. Ao oferecer um ambiente inovador e acolhedor, com melhores condições de acessibilidade e mobilidade e melhor iluminação, a travessa promoverá melhores condições de mobilidade para os pedestres e contribuindo para o desenvolvimento dos estabelecimentos comerciais do local.

2. Quantidade de material/serviço da solução a ser contratada

A equipe de planejamento da contratação a ser nomeada neste instrumento providenciará a elaboração de planilha de serviço compreendendo: A contratação de pessoa jurídica especializada em prestação de serviços de engenharia para execução de obras/serviços de requalificação da Travessa Otoniel Silveira, em Pedrinhas/SE, para tanto se estima a demanda de 551,31 m², de pavimentação, urbanização, melhoria no sistema de drenagem com adequação da acessibilidade, instalações elétricas e diversos.

Os serviços e seus respectivos quantitativos serão estimados de acordo com o projeto concebido e encontram-se na planilha orçamentária, a ser elaborada com base no sistema ORSE/SINAPI, na forma da Lei nº 14.133/21.

3. Previsão da data em que dever ser assinado o instrumento contratual

Após o cumprimento dos trâmites legais estabelecidos pela Lei 14.133/21, estima-se formalizar a contratação até o final do segundo trimestre de 2026 e o prazo estimado para execução dos serviços é de 03 (três) meses, contados da emissão da ordem de serviço.

4. Créditos Orçamentários

4.1. Valor estimado da contratação: R\$ 312.921,99 (Trezentos e doze mil, novecentos e vinte e um reais e noventa e nove centavos).

4.2. Recursos Orçamentários: Garantia de recursos oriundos de fontes do tesouro, operação de crédito e ou emendas destinadas ao Programa Acelera Sergipe.

5. Indicação dos membros da equipe de planejamento e do responsável pela fiscalização do contrato.

5.1. Equipe de Planejamento da Contratação

Fernanda Feitosa Melo – Eng^o Civil

Iris Micaelly Oliveira de Andrade Santos – Eng^a Civil

Israel de Carvalho Menezes – Engº Eletricista
Matheus Henrique Barros de Souza – Engº Civil
Pedro Ivo de Amorim Thiessen – Arquiteto e Urbanista
Victor Campos Ferreira – Engº Civil

5.2. Fiscal Técnico

A SOPUB/SEDURBI será responsável posteriormente por designar um ou mais servidores para compor a equipe de fiscalização.

5.3. Gestor do Contrato

Gestor a ser definido após a adjudicação e homologação do processo licitatório.

Aracaju, 23 de fevereiro de 2026

Protocolo de Assinatura(s)

O documento acima foi proposto para assinatura digital. Para verificar as assinaturas acesse o endereço <http://edocsergipe.se.gov.br/consultacodigo> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código de verificação: XZMC-YHP3-N4CG-GC9U



O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 25/02/2026 é(são) :

Legenda: ● Aprovada ● Indeterminada ● Pendente

- Manoel Domingos dos Santos Neto ***47194*** SUPERINTENDÊNCIA DE PROJETOS ESTRUTURANTES - SEDURBI Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura 23/02/2026 13:09:31 (Docflow)